SCHEMAT ETAPOWANIA

LEGENDA

GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA
GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA (BEZ ROZGRANICZENIA ETAPY)
DRZEWA (STARE, ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA)
DRZEWA (NOWE) - PROJEKT
ŻYWOPŁOTY
NAWIERZCHNIE UTWARDZONE - KOSTKA BRUKOWA
NAWIERZCHNIE UTWARDZONE - PŁYTA BETONOWA
PLAC ZABAW
MEBLE MIEJSKIE
ELEMENTY OŚWIETLENIOWE
OBRZEŻA BETONOWE
PLANOWANE PARKINGI TYP OGÓLNE
PIELĘGNACJA ZIELENI
PIELĘGNACJA DRZEW (ZABIEGI)
PIELĘGNACJA KRZEWÓW (ZABIEGI)
WYCINKA DRZEW
STOJAKI ROWEROWE
SŁUPY
ZASIEKI OCHRONNE
PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH
PLANOWANY PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI
PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH
OBIEKTY NA TERENIE SĄSIEDNIEJ DZIAŁKI
ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA PRZY PRZYSTANKU

DANE WSKAŹNIKOWE

POW.DZIAŁKI	4699,30 m2 (100%)
POW.BIOL. CZYNNA	2566,38 m2 (57,0+%)
POW. UTWARDZONA (przepuszczalna)	1669,86 m2 (35,1%)

MAŁA ARCHITEKTURA

OZNACZENIE NA PLANIE	NR W KOSZTORYSIE
SP-1	P.103
SP-2	P.104
SP-3	P.105
SP-4	P.106
SP-5	P.107
SP-6	P.108
SP-7	P.109
SP-8	P.110
MB-1	P.102
MB-2	P.97
MB-3	P.99
MB-4	P.91
MB-5	P.90
MB-6	P.92
MB-7	P.93
MB-8	P.95
MB-9	P.96
MB-10	P.98
MB-11	P.100
MB-12	P.101
MB-13	P.98
PZ-1	P.111
PZ-2	P.112
PZ-3	P.113
O-1	
O-2	
O-3	
O-4	

UWAGI DO PROJEKTU:

1.Ze względu na specyfikę projektowanego zagospodarowania, wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno budowlanymi i pozostałymi opracowaniami branżowymi a stanem istniejącym, należy wyjaśnić z głównym projektantem i projektantami branżowymi,.

2.Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych,.

3.Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami bhp i ppoż nadzorem osoby do tego uprawnionej.

4.Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych).

5.Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p.poż, ftbp i posiadają odpowiednie atesty i aprobaty,

6.Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta,

7.Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej oraz opisie technicznym projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania,

8.Oznaczenia elementów instalacji należy zawsze weryfikować z poszczególnych branżowych projektach wykonawczych.

9.Szczegółowe rozmieszczenie wszystkich zewnętrznych instalacji na terenie wg branżowych projektów wykonawczych.

10.Wszelkie zmiany w doborze materiałów budowlanych, wykończeniowych, technologii czy urządzeń mogą być wprowadzane wyłącznie za pisemną zgodą jednostki projektowej i Zamawiającego.

11.Dodatkowe warunki wykonywania prac zawiera opis/specyfikacja istotnych elementów. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów w PW lub ich pomijać. O ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który w porozumieniu z Projektantem, dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

12.Projekt jest chroniony prawem autorskim (dz. U. 94.24.83 z dnia 04.02.94). Wszystkie informacje zawarte w projekcie stanowią własność jednostki projektowej i nie wolno użyć ich ponownie, kopiować i reprodukować bez jej pisemnej zgody.

arch_it
ul. Wierzbowa 15 lok.32
50-056 Wrocław
biuro@archit.pl
www.archit.pl

Zamierzenie budowlane

ZAGOSPODAROWANIE ZIELEŃCA PRZY UL. ZAWALNEJ WE WROCŁAWIU

Inwestor

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ
ul.Trzebnicka 33
50-231 Wrocław

Adres inwestycji

Nieruchomość gruntowa niezabudowana przy ul. Zawalnej, 51-118 Wrocław
dz. nr 89/2, 90, 91, cz.dz. 80, AM-6, obręb Kartowice

Architektura

Główny Projektant

mgr inż. arch. Piotr Żybura 23/05/DOIA

Współpraca

mgr.inż. arch. Paweł Florys
mgr. inż. arch. Piotr Kaczyński

Nr projektu: 1512 | Wydanie: 1

Branża: ARCHITEKTURA | Data: 12.2017

Faza: PROJEKT WYKONAWCZY | Skala: 1:250

Rysunek: PZT

Oznaczenie rysunku: 1512_01_PW_A_01_GP_01_A | Nr Rys.: GP-01 | Rewizja: A